



Rørleggers tilbud til sluttkunde

KUNDE

—

LEVERANSE

materiell, prosjektering og montering

Tilbud C — med bergvarme

Leveringsdato: Levering etter avtale

SPESIFIKASJON

Sentral	Alfa Std V8.0, 14 kurserer, 9 kW
Romregulering	Digitale hvite termostater med appstyring
Varmepumpe	Daikin Geo 6(8) kW bergvarmepumpe — leveres og monteres iht. leverandørens spesifikasjoner
Borehull	Inkludert, det samme gjelder bortkjøring av boreslam — estimert ca. 85 100 kr eks. mva
Tappevann	Bereder i varmepumpe — se spesifikasjoner i varmepumpe
Beregnet antall kurser	15 stk
Effekt varme	35 W/m2
Anslått effekt pr. anlegg	6,0 kW
Totalt areal	171,0 m ²
Antall anlegg	1

AREAL
171,0 m²

RØR TOTALT
1051 m

KURSER
15 stk

TERMOSTATER
10 stk

EFFEKT
6,0 kW

ROMOVERSIKT

Sone	Etasje	Kategori	Rørfeste	Areal (m ²)
Stue/kjøkken	1. etg.	Opphold	Til armering/jernbindertråd	60
Bad	1. etg.	Våtrom	Til armering/jernbindertråd	9
Vask	1. etg.	Våtrom	Til armering/jernbindertråd	10
Entre	1. etg.	Gangarealer	Til armering/jernbindertråd	12
Sov 1	1. etg.	Opphold	Til armering/jernbindertråd	8
Sov 2	1. etg.	Opphold	Til armering/jernbindertråd	15
Loftstue	2. etg.	Opphold	Til sponplate/kramper	30
Bad	2. etg.	Våtrom	Til sponplate/kramper	6
Sov 3	2. etg.	Opphold	Til sponplate/kramper	12

Sone	Etasje	Kategori	Rørfeste	Areal (m²)
Sov 4	2. etg.	Opphold	Til sponplate/kramper	9
Sum areal				171

RØRFESTE/UNDERLAG PR PLAN

Plan/etasje	Rørfeste/underlag
1. etg.	Til armering/jernbindertråd
2. etg.	Til sponplate/kramper

LEVERANSEOMFANG

Komplett ferdig montert anlegg for vannbåren varme iht. spesifikasjon over. Leveransen omfatter materiell, montering, igangkjøring og innregulering — ferdig overlevert til kunde.

Sum eks. mva **390 900 kr**

Mva (25%) 97 725 kr

Sum inkl. mva **488 625 kr**

NOTATER OG FORUTSETNINGER

Notater

Tilbudet leveres av Rørlegger Bekkevold AS og omfatter materiell, prosjektering og montering. Tilbudet er gyldig til 2026-12-14.

Dette inngår

- Materiell iht. spesifikasjon ovenfor
- Prosjektering og beregning av anlegget
- Montering, igangkjøring og innregulering av varmeanlegget
- Energibrønn / borehull iht. tilbudslinjene — utføres av eksternt brønnbore
- Reisevei iht. avtalt kjørestrekning

Dette inngår ikke

- Byggmaterialer som betong, flytsparkel, armeringsnett, isolasjon og lignende
- Elektrikerarbeid og strømtilførsel til sentral og varmepumpe inngår ikke.
- Forvarming av varmt tappevann skjer via bereder i varmepumpen — se spesifikasjoner for valgt varmepumpe.
- Bygningsmessige tilpasninger og hulltaking
- Demontering eller fjerning av eksisterende anlegg

Forutsetninger

- Dette er et automatisk generert tilbud og er ikke godkjent før det er skriftlig bekreftet av Rørlegger Bekkevold AS.
- Endelig pris kan variere ut fra faktiske forhold på byggeplass, rørtraséer, tilpasninger til eksisterende anlegg, gulv- og bygningskonstruksjon, tilkomst og valg av komponenter.
- Beregninger og mengder er veiledende, og mindre avvik kan forekomme.
- Ved forhold som kan gi dårlig radiosignal til termostaterne — for eksempel betongdekker, armering, isolasjon med folie, tykke vegger eller lange avstander til mottaker — anbefales trådbaserte termostater.
- Endringer i prosjektet kan medføre at det må benyttes en annen sentraltype enn den som er angitt i dette tilbudet.
- Antall kurser totalt: 15 · Fordeling i skap (totalt): 14 kurs i hovedskap (nede) + 1 kurs i tilleggskabinett (oppe) (sentral plassert i 1. etg.). Med forbehold om endelig prosjektering.
- Pris er gyldig til 2026-12-14.
- Valgt Alfa-sentral: Rustfrie komponenter, mikrobølgeutskiller, elektronisk temperaturregulering, pausemodus for pumpe og el-kolbe, tilrettelagt for varmepumpe, god FDV og 5 års garanti på Alfa-sentralen.

Prinsippskisse — Bergvarmepumpe uten akkumulatortank

SYSTEMSKISSE

varmetema as

Oppsett:

Skjema

Dato

Daikin Altherma 3 Geo - Alfacentral

SS002

22.10.25



Stengeventil



Lufteventil



Sikkerhetsventil



Trykkmåner



Ekspansjonskar



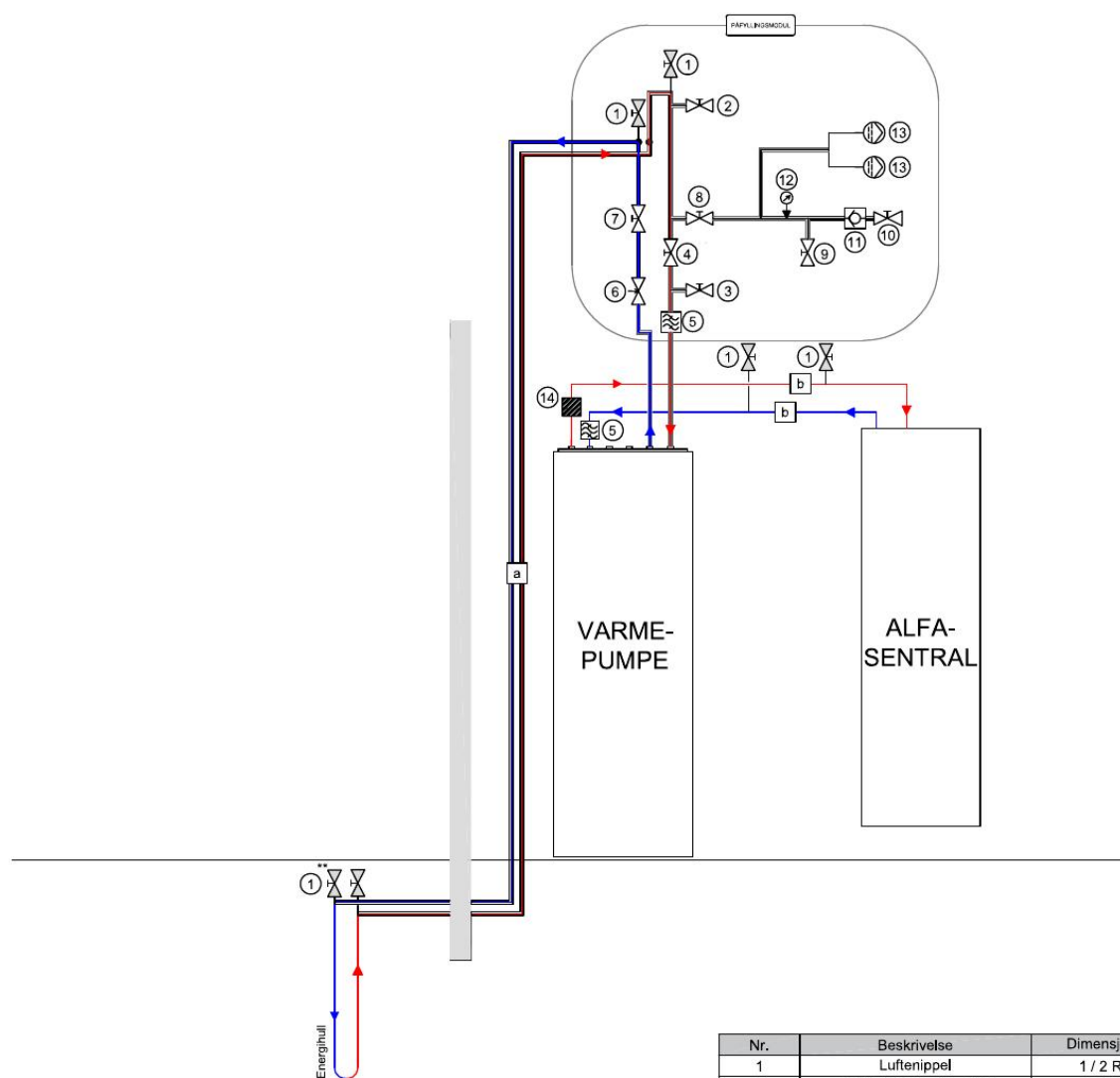
Tilbakeslagsventil



Magnetittfilter



Smussfilter



MERK

Følg bruker- og installasjonsmanual fra Varmetema samt monteringsanvisninger fra Daikin.

MAGNETITTFILTER*

Ved bruk av sort eller galvanisert stål i anlegget skal det installeres magnetittfilter.

RØRISOLASJON

Alle kalde rør skal isoleres for å hindre kondens.

LUFTING ENERGI RØR**

Ved stigende rør, kan lufting utelates.

	Diameter	Innv. Ø/utv. Ø	Materiale	Isolert
a	32 mm	Utvendig	PE	Ja
b	25 mm	Innvendig	Korrosjonsfri	Nei

Revidert	Dato	Beskrivelse

Nr.	Beskrivelse	Dimensjon
1	Luftenippel	1 / 2 R
2	Påfylling kald side, retur	3 / 4 R
3	Påfylling kald side, tur	3 / 4 R
4	Avstengning ved fylling, kald side	1 R
5	Smussfilter	1 R
6	Overtrykksventil 3 bar	1 / 2 R
7	Avstengningsventil, kald side	1 R
8	Serviceventil, ekspansjonskar	1 / 2 R
9	Uttappingsventil, ekspansjonskar	1 / 2 R
10	Ventil for etterfylling	1 / 2 R
11	Tilbakeslagsventil for etterfylling	1 / 2 R
12	Manometer, kald side	1 / 4 R
13	Ekspansjonskar, 8 L	3 / 4 R
14	Magnetittfilter**	1 R

Kun illustrasjon — avvik fra faktisk leveranse kan forekomme.

Rørlegger Bekkevoold AS

Ilsevegen 195 A

Org.nr: 912 423 115

Kontakt

post@rorleggerbekkevoold.no

415 40 474

Tilbud 26091402

Side 3 av 4

2026-09-14

Alfa Standard (forhøyet) — sentral



Kun illustrasjon — avvik fra faktisk leveranse kan forekomme.